

**Hazine Müsteşarlığı güvencesiyle**  
**MUTLU ALTINLAR**  
**Ziraat'te**

VERGİ ORANI  
%0

Vade Boyunca  
Nakit Getiri

Ara Dönemde  
Nakit Çekme İmkani

Vade Sonunda  
Altın İmkani

**Ziraat Bankası**  
Bir bankadan daha fazlası

Ziraat Bankası altınları evde tutmak yerine Hazine Müsteşarlığı'nın Altın Tahvili ya da Altına Dayalı Kira Sertifikası ile değerlendirme imkanı başlattı.

Yastık altındaki altınların ekonomiye kazandırılması amacı ile başlatılan uygulama için 17-21 Eylül tarihleri arasında talep toplanacak olup vatandaşlarımız ekonominin canlanmasında önemli rolü olan bu iki ürün hakkında Ziraat Bankası Bulancak Şubesi'nden ve [www.ziraatbank.com.tr](http://www.ziraatbank.com.tr) web adresinden daha detaylı bilgi edinebilecek olup, ayrıca Ziraat Bankası Giresun Şubesi 17-18-19 Eylül tarihlerinde Ziraat Bankası Nizamiye Mahallesi Şubesi ise 20-21 Eylül tarihlerinde talep toplamaya başlayacaktır.

Tahmini rakamlara göre yastık altında yaklaşık 2 bin 200 ton civarında altın bulunuyor. Bu altının değeri, yaklaşık 100 milyar dolara denk geliyor. Günümüzde Hazine Müsteşarlığı, Ziraat Bankası aracılığı ile yastık altındaki altınların değerlendirilmesi amacı için bireysel yatırımcılara özel çok yeni bir ürün sunuyor. Altın tahvili ve altına dayalı kira sertifikası.

Faiz hassasiyeti olmayan vatandaşlarımız için Altın Tahvili; iki yıl vadeli bir ürün altı ayda bir kupon faiz ödüyor. Altı aylık dönemsel faiz oranı 1.20 senelik getirisi 2.40 ve herhangi bir vergi kesintisine uğramıyor.

Altına dayalı kira sertifikası ise faiz hassasiyeti olan vatandaşlarımıza yönelik bir ürün Gayrimenkul alım satımına dayalı ve buradan elde edilen kira gelirlerinin kira sertifikası sahiplerine dağıtımı çerçevesinde oluşan bir gelir paylaşımı.

Şuan itibarıyla Hazine Müsteşarlığı ve Ziraat Bankası ortak çalışması ile talepler toplanmaya başlanmış olup ilk haftanın sonunda oluşan başvurulara göre tüm talebi karşılayacak altın tahvili ve altına dayalı kira sertifikası ihracı gerçekleştirilecek.

Vatandaşlarımızın merak ettiği sorulardan birincisi şü;hangi altınlar kabul edilecek? 22 ve 24 ayar altınlar kabul edilecek olup bunlar, çeyreklik, yarımlık, birlik, iki buçukluk, beşlik ziynet sikke altınlar, bilezik ve kolyeler ile külçeler kabul edilecektir.Bu süreçte reşat altınları kabul edilmeyecek. Ayrıca üzerinde değerli değersiz taşlar varsa bu bilezik, kolye gibi altınlar da kabul edilmeyecek

Vatandaşlarımızın merak ettiği bir diğer soru ise; altınlar hangi fiyattan alınıp satılacak Talepte gram olarak altın hesaplarına kaydediyoruz. Örneğin müşterinin talebi 100 gramsa vadesiz altın mevduatına 100 gram olarak kaydediyoruz ve tahvil ihracına konu olan tahvil adedi 100 bin olacak. Yani 1 gram altın bin adet tahvil şeklinde. Geri alımlarda biz Ziraat Bankası olarak sürekli fiyat ilan ediyor olacağız. Zaten hâlihazırda altın mevduat hesaplarımız için alım-satımları ilan ediyoruz. Bu fiyatları kullanarak müşterilerimizden geri alış fiyatı ilan ediyor olacağız.

Ama ilk üç ayda yapacağımız geri alımlar, Müsteşarlık'ın açıkladığı çerçevede yüzde 1,5 iskontolu fiyatla alınıyor olacak. Üçüncü aydan sonra yapacağımız geri alımlar iskontosuz olacak. Geri alışlarda da TL bedelini ödeyeceğiz.

Kira sertifikasında her altı ayda bir kuponunu alacak. İlk altı ayda yüzde 1,20 getiri ya da kira gelirini alıyor olacak. Ve bunu da Türk Lirası karşılığıyla ödüyor olacağız. Vade sonuna geldiğimizde müşterilerimiz, yine kupon ya da kira gelirini Türk Lirası olarak tahsil edecek. Ama vadeden bir hafta önce Hazine'nin fiziki altın talep etme dönemi olarak açıkladığı tarihler arasında şubelerimize başvuracak. "Fiziki altın istiyorum" şeklinde talebi olan müşterilerimize darphane tarafından basılmış çeyrek ya da bir kilogramlık külçe altın şeklinde fiziki teslimat vade tarihinden sonra yapacağız. Fiziki altın istemeyen müşteriler için de kayden ilk başta açtığımız vadesiz altın mevduatı hesaplarına gram olarak kaydedeceğiz.

Bu üründe bankacılık sisteminden ayrı olarak bir de devlet güvencesi söz konusu. Açılan hesaplara herhangi bir bankacılık işlem komisyonu ya da hizmet bedeli alınmayacaktır.